

RETIFICAÇÃO DE ÁREA

(Artigo 213 da Lei 6.015/73)

O Cartório do 2º Ofício de Registro Geral de Imóveis e Anexos da Comarca de Guarapari/ES, por seu Oficial Titular, Taine Guilherme de Moreno, faz saber a quem deste vier a tomar conhecimento que, por este edital e na forma do disposto no artigo 213, § 3º, da Lei nº. 6.015/73, com as modificações que foram introduzidas pela Lei nº.10.931/2004, **FICA NOTIFICADO IVAN RIBEIRO COSTA**, com endereço na Rua Tavora, nº.02, Aptº.1.102, Bairro Icarai, Niterói-RJ, para que na qualidade de confrontante de uma área de terreno constituída pelos lotes 35 e 36 da quadra 31 do loteamento Enseada Azul de Guarapari, nesta Cidade de Guarapari-ES, possa no prazo de **15 (quinze) dias**, manifestar sua anuência ou apresentar impugnação fundamentada, referente ao requerimento formulado pela Edicon Construtora e Incorporadora Ltda, representada por seu sócio Sr. Paulim da Silva Rocha, relativo à retificação de uma área de terreno constituída pelos lotes 35 e 36 da quadra 31 do loteamento Enseada Azul de Guarapari, nesta Cidade, confrontando-se pela frente com a Alameda Piriápolis, e mede 23,83 metros, pelo lado direito confronta-se com o lote nº.34 e mede 27,32 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote nº.37 e mede 19,53 metros, e finalmente, pelos fundos confronta-se com parte do lote nº.06, com o lote nº.05, e com parte do lote nº.04 e mede 28,54 metros, perfazendo assim, uma área total de **526,35 M2 (quinhentos e vinte e seis metros e trinta e cinco decímetros quadrados)**. Ficando esclarecido que presumir-se-á a anuência do notificado que deixar de apresentar impugnação no prazo acima estabelecido. Guarapari-ES. ---
Cartório do 2º Ofício de Registro Geral de Imóveis de Guarapari/ES.
Taine Guilherme de Moreno.
Oficial



14556 EDICON CONTRUTORA - EDITAL DE NOTIFICACAO DE RET

Código do documento: 14556



AREA

Assinado por:



NASSAU EDITORA RADIO E TV LTDA EM RECUPERACAO JUD:27065150000130
Certificado Digital
E-mail: publicidade@grupotribunaonline.com.br

Registro de Eventos:

15 jul. 2026, 00:01:00 - UPLOAD

Documento: 14556

Criado por: Rafaela Casotte Cunha Daniel **Email:** arte@redetribuna.com.br

DATE_ATOM: 2026-07-15T00:02:07-03:00

15 jul. 2026, 00:02:07 - INÍCIO DO PROCESSAMENTO

Assinatura iniciada pelo Serviço de Assinaturas.

DATE_ATOM: 2026-07-15T00:02:07-03:00

15 jul. 2026, 00:02:07 - ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL

NASSAU EDITORA RADIO E TV LTDA EM RECUPERACAO JUD:27065150000130

E-Mail: publicidade@grupotribunaonline.com.br

Emissor do Certificado: CN=NASSAU EDITORA RADIO E TV LTDA EM RECUPERACAO
JUD:27065150000130, OU=videoconferencia, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do
Brasil - RFB, OU=47317285000152, L=VITORIA, S=ES, O=ICP-Brasil, C=BR

DATE_ATOM: 2026-07-15T00:02:07-03:00

Hash do documento original:

[SHA256]: 04fb58bf0647b9f1e9ac4aedfbba74dc49586de43050a2c6bebb881f399d4f63

[SHA512]: 019c309de8773937421fc520c2fd93b047f482f30700c1ab3ed33c106f514bef649edaed3766289434183c09a098b02f8bc69fb06477eb7a2a1362542434045

Este certificado pertence única e exclusivamente aos documentos de HASH acima!

Este documento está assinado digitalmente com um certificado digital emitido por: AC CONSULTI BRASIL RFB